

COMPTE ADMINISTRATIF 2020

Budget annexe Zone d'Activité La Plaine

Réunion du conseil communautaire du 7 avril 2021

Compte Administratif Budget Annexe ZAE– séance du 7 avril 2021

Le compte administratif est un document budgétaire qui :

Rapproche les prévisions ou autorisations inscrites au budget (au niveau du chapitre) des réalisations effectives en dépenses (mandats) et en recettes (titres)

Présente les résultats comptables de l'exercice

Est soumis par l'ordonnateur, pour approbation, à l'assemblée délibérante qui l'arrête définitivement par un vote avant le 30 juin de l'année qui suit la clôture de l'exercice

Ce compte retrace donc les écritures de l'exercice 2020, constate la reprise des résultats cumulés fin 2019 et détermine les résultats cumulés fin 2020 pour le budget primitif 2021.

Compte tenu des engagements préparés par nos services, nous pouvons avoir une présentation sincère du compte administratif. Le compte administratif 2020 de l'ordonnateur du budget voté par le Conseil de Communauté, est conforme au compte de gestion 2020 du comptable, agent du Trésor public.

Un budget annexe ZA est nécessaire pour :

- 1) Connaître le coût final de l'opération
- 2) Assujettir le budget à TVA
- 3) Tenir une comptabilité de gestion de stocks de terrains : les terrains aménagés ne sont pas comptabilisés en comptes d'immobilisation (21 ou 23) puisqu'ils sont destinés à la vente. Ils sont comptabilisés sur des comptes de stock (classe 3).

Le 1^{er} budget primitif du budget annexe de la Zone d'activité de « La Plaine » a été adopté en Conseil de Communauté du 6 décembre 2017.

Les achats des terrains ont été réalisés en 2019.

Compte Administratif Budget Annexe ZAE– séance du 7 avril 2021

Analyse rétrospective

Les résultats 2020

Fonctionnement

Investissement

Dépenses	BP 2020	CA 2020	
011- Charges à caractère général	473 363,00 €	146,00 €	Taxe foncière
042 – Opérations d'ordre de transfert	882 421,00 €	0,00 €	
65 – Autre charges	10,00 €	0,03 €	Régularisation de TVA
66 – Charges financières	7 267,00 €	7 267,00 €	Intérêts prêts relais
Total	1 363 061,00 €	7 413,03 €	

Recettes	BP 2020	CA 2020	
002 – Résultat de fonctionnement reporté	73 061,00 €	73 061,20 €	
042 – Opérations d'ordre variation de stock	990 000,00 €	0,00 €	Variation stock
70 – Produit des services	300 000,00 €	0,00 €	Vente de terrain
Total	1 363 061,00 €	73 061,20 €	

5

Compte Administratif Budget Annexe ZAE– séance du 7 avril 2021

Analyse rétrospective

Les résultats 2020

Fonctionnement

Investissement

Dépenses	BP 2020	CA 2020	
040 -355 Terrains aménagés	990 000,00 €	0,00 €	Achat terrain stock
16 - Emprunts	300 000,00 €	0,00 €	Remboursement prêt relais
Total	1 290 000,00 €	0,00 €	

Recettes	BP 2020	CA 2020	
001 – Solde exécution reporté	407 579,00 €	407 578,75 €	Emprunts
040 -355 Terrains aménagés	882 421,00 €	0,00 €	
Total	1 290 000,00 €	407 578,75 €	

Il n'y a eu aucune dépenses en investissement.

6

Analyse rétrospective

Les résultats 2020

		INVESTISSEMENT	FONCTIONNEMENT	TOTAL
RECETTES	PREVISIONS TOTALES	1 290 000,00 €	1 363 361,00 €	2 653 061,00 €
	REALISATIONS	0,00 €	0,00 €	0,00 €
DEPENSES	PREVISIONS TOTALES	1 290 000,00 €	1 363 361,00 €	2 653 061,00 €
	REALISATIONS	0,00 €	7 413,03 €	7 413,03 €
	RESULTATS DE CLOTURE 2020	0,00 €	-7 413,03 €	-7 413,03 €
	RESULTAT REPORTE DE L'EXERCICE 2019	407 578,75 €	73 061,20 €	480 639,95 €
	RESULTAT CUMULE	407 578,75 €	65 648,17 €	473 226,92 €
	RESTE A REALISER			
	SECTION INVESTISSEMENT	0,00 €	0,00 €	0,00 €
		INVESTISSEMENT	FONCTIONNEMENT	TOTAL
	RESULTAT DE CLÔTURE DE L'EXERCICE 2020	407 578,75 €	65 648,17 €	473 226,92 €