

Budget primitif 2024

Budget annexe Zone d'activité économique de la plaine

Réunion du conseil communautaire du 20 décembre 2023

Budget primitif 2023 – séance du 20 décembre 2023

Le budget primitif est un acte de prévision et d'autorisation autorisant les dépenses et les recettes pour une année comptable.

Ce budget doit obligatoirement s'équilibrer en recettes et en dépenses par sections.

Le budget annexe ZAE est un budget hors taxe.

Budget primitif 2023 – séance du 20 décembre 2023

Présentation générale

Fonctionnement

Investissement

Section	Dépenses	Recettes
Fonctionnement	598 144,65 €	598 144,65 €
Investissement	565 380,65 €	565 380,65 €
Total Budget primitif	1 163 525,30 €	1 163 525,30 €

3

Budget primitif 2023 – séance du 20 décembre 2023

Présentation générale

Fonctionnement

Investissement

Dépenses

Recettes

Article	Libellé	CAA 2023	BP 2024	Observations
6015	Terrains à aménager			
6045	Achat d'études, prestations de services	0,00 €	2 500,00	Frais de géomètre pour bornage terrains
627	Frais bancaires	1 128,50 €	1 000,00 €	Frais des prêts relais
63512	Taxe foncière	165,00 €	100,00 €	
65888	Autres	0,00 €	10,00 €	Régularisation de TVA
66111	Intérêts réglés à l'échéance	10 744,03 €	14 582,00 €	Intérêts des prêt relais
042 – 71355/7133	Variation de stock - Terrains	882 421,25 €	565 380,65 €	Stocks contrepartie section d'investissement
043 - 608	Frais accessoires	30 755,06 €	14 582,00 €	Contrepartie intérêts bancaires
	TOTAL	925 213,84 €	598 144,65 €	

4

Budget primitif 2023 – séance du 20 décembre 2023

Présentation générale

Fonctionnement

Investissement

Dépenses

Recettes

Article	Libellé	CAA 2023	BP 2024	Observations
002	Excédent reporté			
7015	Vente terrains aménagés	324 760,00 €	314 582,00 €	Vente des terrains
74718	Subvention DETR			Subvention
75888	Autres	64,93 €		
042 – 71355/7133	Variation stock terrains aménagés	565 380,65 €	268 980,65 €	Stocks contrepartie section d'investissement
042 - 796	Transferts de charges financières	30 755,06 €	14 582,00 €	Contrepartie intérêts bancaires
	TOTAL	920 960,64 €	598 144,65 €	

5

Budget primitif 2023 – séance du 20 décembre 2023

Présentation générale

Fonctionnement

Investissement

Dépenses

Recettes

Article	Libellé	CAA 2023	BP 2024	Observations
1641	Remboursement prêt relais	970 260,00 €	296 400,00 €	Remboursement des prêts relais
040 – 3351/3555	Stock – Terrains aménagés	565 380,65 €	268 980,65 €	Stock contrepartie section de fonctionnement
001	Déficit reporté	181 350,32 €		Résultat reporté
	TOTAL	1 716 990,97 €	565 380,65 €	

6

Budget primitif 2023 – séance du 20 décembre 2023

Présentation générale

Fonctionnement

Investissement

Dépenses

Recettes

Article	Libellé	CAA 2023	BP 2024	Observations
16/1641	Emprunts	645 000,00 €		
1068	Excédent fonctionnement capitalisé	19 109,88 €		
040 – 3351/3555	Stock – Terrains aménagés	882 421,25 €	565 380,65 €	Stock contrepartie section de fonctionnement
	TOTAL	1 527 922 €	565 380,65 €	

7

Budget primitif 2023 – séance du 20 décembre 2023

Prêts relais :

Il reste deux prêts relais pour un montant total de 320 240 €.

Avec comme date d'échéance mai 2025 auprès du Crédit Agricole et de la Caisse d'épargne.

Ventes :

En 2023, un terrain a été vendu à la SCI de la Tessone pour un montant de 324 760 €.

À ce jour, un projet de lotissement est en cours de validation, pour une commercialisation de terrains constructibles en 2024.

8